

Festlegung Gewässerraum – Vorabklärung **Beispiel**

Legende

Gemeinde: Musterhausen

Gewässer: Musterbach 1, Musterbach 2, Musterbach 3

Status:

■ nicht vorhanden
■ in Arbeit/zu ergänzen
■ vorhanden

Relevanz:

■ gross
■ mittel
■ klein/keine

Grundlagen/Vorhaben (inhaltliche Koordination)

Grundlage/Vorhaben	Status	Relevanz	Bemerkungen zu Relevanz und Status
Grundlagen und Planungsinstrumente auf Stufe Bund:			
• Bundesinventare			
○ BLN - Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler von nationaler Bedeutung (BLN)			BLN-Gebiet (keine gewässerbezogenen Schutzziele)
○ ISOS – Bundesinventar der schützenswerten Ortsbilder der Schweiz von nationaler Bedeutung			
○ IVS – Bundesinventar der historischen Verkehrswege der Schweiz			
○ Nationale Biotopinventare (Hoch-/Übergangsmoore, Flachmoore, Auengebiete, Amphibienlaichgebiete, Trockenwiesen und –weiden, Moorlandschaften von besonderer Schönheit und nationaler Bedeutung)			Auengebiet im Bereich Obermusterbach
○ WZVV - Bundesinventar der Wasser –und Zugvogelreservate von internationaler und nationaler Bedeutung			
• Wild- und Siegfriedkarten			
• Karten von Hans Conrad Gyger			
Kantonale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben (vgl. auch www.maps.zh.ch):			
• Fachgutachten Gewässerraum			Natürliche Gerinnesohlenbreite < 15 m
• Raumordnungskonzept Kanton Zürich (Vorgaben Verdichtungsentwicklungen ARE)			Handlungsraum «urbane Wohnlandschaft» mit dem Ziel «massvoll entwickeln»
• Kantonaler Richtplan			
○ Fruchtfolgeflächen			Musterbach 3 teilweise betroffen (Siedlungsrand)
○ Erholungsgebiet			Musterbach 1 fliesst durch Erholungsgebiet von kantonaler Bedeutung
○ Naturschutzgebiet (in Gewässern)			
○ Gruben- und Ruderalbiotope			
○ Gewässerrevitalisierung			Keine zu revitalisierende Abschnitte gemäss kantonalem Richtplan
○ Landschaftsschutz und -fördergebiete			Musterbach 1 liegt in einem Landschaftsförderungsgebiet
○ Landschaftsverbindung			
○ Freihaltegebiet			
○ Schwerpunkte für Gewässeraufwertungen (Vorranggebiete für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer)			Die Gemeinde Musterhausen liegt nicht in einem Vorranggebiet für naturnahe und ästhetisch hochwertige Gestaltung der Fliessgewässer
○ Radroute von nationaler Bedeutung			Radroute xy verläuft teilweise entlang Musterbach 2
• Überkommunale Natur- und Landschaftsschutzgebiete Kanton Zürich			
• Wildtierkorridore (F+J)			
• Kantonale Nutzungspläne			Für Gemeinde Muserhausen nicht vorhanden
• Revitalisierungsplanung* Fliessge-			Abschnitte am Musterbach 1 mit Revitalisie-

Grundlage/Vorhaben	Status	Relevanz	Bemerkungen zu Relevanz und Status
<ul style="list-style-type: none"> ○ Naturschutzobjekte ○ Landschaftsschutzobjekte 			Nicht relevant für Siedlungsgebiet Nicht relevant für Siedlungsgebiet
<ul style="list-style-type: none"> • Regionale Landschaftsentwicklungskonzepte 			Gemeinsame Erarbeitung mit Nachbargemeinde erfolgt ab 2020
Kommunale Grundlagen, Planungsinstrumente und Vorhaben:			
<ul style="list-style-type: none"> • Kommunaler Richtplan 			Nicht vorhanden / nicht vorgesehen (Siedlung / Landschaft); Verkehrsrichtplan nicht relevant
<ul style="list-style-type: none"> • Kommunaler Richtplan Nachbargemeinden 			Kein Siedlungsgebiet einer Nachbargemeinde angrenzend
<ul style="list-style-type: none"> • Inventar der Natur- und Landschaftsschutzgebiete von überkommunaler Bedeutung 			
<ul style="list-style-type: none"> ○ Naturschutzobjekte ○ Landschaftsschutzobjekte 			Nicht relevant für Siedlungsgebiet Nicht relevant für Siedlungsgebiet
<ul style="list-style-type: none"> • BZO / ÖREB-Kataster 			
<ul style="list-style-type: none"> • BZO / ÖREB-Kataster Nachbargemeinden 			Kein Siedlungsgebiet einer Nachbargemeinde angrenzend
<ul style="list-style-type: none"> • Kernzonenplan 			Rechtskräftiger Zonenplan, 26.03.2012; Musterbach 2 teilweise durch Kernzone
<ul style="list-style-type: none"> • Sondernutzungsplanung (Sondernutzungsvorschriften, Gestaltungspläne, Erschliessungsplan, Quartierpläne etc.) 			Kein Gewässer betroffen
<ul style="list-style-type: none"> • Massnahmenplanung zur Umsetzung Naturgefahrenkarte 			Massnahmenplanung in Erarbeitung, Abschluss voraussichtlich bis Anfang 2020
<ul style="list-style-type: none"> • Hochwasserschutzprojekte 			Hochwasser- und Revitalisierungsprojekt Musterbach 1 in Erarbeitung
<ul style="list-style-type: none"> • Revitalisierungsprojekte 			Hochwasser- und Revitalisierungsprojekt Musterbach 1 in Erarbeitung
<ul style="list-style-type: none"> • Punktuelle Gefahrenbeurteilung* (wenn keine Naturgefahrenkarte vorhanden) 			Nicht erforderlich, Naturgefahrenkarte liegt vor
<ul style="list-style-type: none"> • Infrastrukturprojekte (Strassen, Kunstbauten, Werkleitungen) 			Sanierung Musterdorfstrasse ab Mitte 2019; eingedolter Abschnitt des Musterbachs 1 betroffen
<ul style="list-style-type: none"> • Denkmalschutz (kommunale Schutzobjekte) 			Diverse Objekte des kommunalen Denkmalschutzinventars befinden sich entlang des Musterbachs 2
<ul style="list-style-type: none"> • Grosse Bauvorhaben (z. B. Arealüberbauungen) am Gewässer 			Keine grösseren Bauvorhaben geplant
<ul style="list-style-type: none"> • Bestehende Gewässerabstandslinien 			Nicht vorhanden, für Sicherung Gewässerraum nicht relevant
<ul style="list-style-type: none"> • Kommunale Konzepte (Masterpläne, Leitbilder, Testplanungen, Entwicklungskonzepte etc.) 			Diverse Konzepte vorhanden, kein Bezug zum Gewässer
<ul style="list-style-type: none"> • Grundlagen zum gewässerprägenden Einfluss von Ortsbild und Identität 			Industrie orientierte sich bereits sehr früh am Gewässer

* Diese Dokumente müssen für eine Festlegung des Gewässerraums zwingend vorhanden sein.